	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASINA İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ	Doküman No:	KVKK-FO-02
		Revizyon No:	00
		Yayın Tarihi:	01/09/2020
		Revizyon Tarihi:	00
		Sayfa No:	1 / 3

KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASINA İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ


Acarlar Hizmet İşletme ve Yönetim A.Ş. ve Acarlar Şirket Topluluğu grup şirketleri* (hepsi birlikte "Acarlar" olarak anılacaktır.) tarafından, Acarkent Site Maliklerinin (bundan böyle "Malik" olarak anılacaktır) hizmetine sunulan "A LIVING Uygulaması" (bundan böyle "uygulama" olarak anılacaktır), kişisel verilerinizin korunması ve güvenliği hususuna azami önem göstermektedir. Siz değerli maliklerimizi 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda tanımlı veri sorumlusu sıfatıyla, kişisel verilerinizin işlenmesine ilişkin olarak bilgilendirmek isteriz.

KİŞİSEL VERİLERİNİZİN İŞLENME AMACI VE HUKUKİ SEBEBİ

Kişisel verileriniz 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve ikincil düzenlemelere uygun olarak aşağıda belirtilen amaçlar ve hukuki sebepler çerçevesinde işlenmektedir. Bu kapsamda uygulamanın kayıt ekranında ve sonrasında da kişisel bilgiler ekranında girilen bilgilerden, tapu ve kira kontratlarından ve iletişim formlarından temin edilen; ad-soyad, T.C. kimlik no, cep telefonu, ev telefonu, iş telefonu, e-mail adresi, cinsiyet, doğum yeri ve tarih bilgisi, eğitim ve meslek bilgisi gibi kişisel verileriniz açık rızanız doğrultusunda, ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki amaçlar ile işlenebilecektir:

- Ürün ve hizmetlerin geliştirilmesi, çeşitlendirilmesi, ölçümlenmesi, denetimi ve analizi ile çalışanların eğitimi, finansal raporlamalar; adli ve hukuki çalışmaların yürütülmesi, ürün ve hizmetlere olan ilginizin değerlendirilmesi, müşteri memnuniyetinin araştırılması; çağrı merkezi hizmeti sunulması; sizden gelecek arıza bildirimleri, soru, şikâyet ve bildirimlerin cevaplanması,
- Site geneli etkinlik, duyuru, anket ve bilgilendirmelerin uygulama üzerinden yapılması,
- Gerekli durumlarda kimlik bilgi ve belgelerinizin teyit edilmesi, suistimallerin, kayıp ve dolandırıcılığın önlenmesi için gerekli işlemlerin yapılması,
- Uygulama kapsamında yapılan işlemler, tercihler ve kullanım alışkanlıkları verileri, IP adresi bilgisi, cihazın marka ve işletim sistemi bilgisi, cihaz kullanım dili, kullanılan operatör ve ülke bilgisi gibi Uygulama aracılığıyla ya da Uygulama ile bağlantılı olarak sağlanan ya da toplanan kişisel verilerin, Uygulamanın çalışması, fonksiyonunu yerine getirmesi,
- Uygulama kapsamındaki hizmetlerin sunulabilmesi ve yaptığımız işlemler ve tercihler çerçevesinde ihtiyaçlarınıza karşılık vermesi, söz konusu hizmetlerin geliştirilmesi ile izinsiz ve hileli kullanımların tespiti, denetim ve kontrollerinin yapılması,
- Ürün ve hizmetlerin tanıtım ve pazarlaması, bunlara ilişkin sizinle iletişime geçilmesi,
- İş ortaklarımız ile birlikte sağladığımız ürün ve hizmetler ile bu kişilerin kendi ürün ve hizmetlerinin sunulması ve tanıtılması ile bu kişilerle finansal mutabakat sağlanması,
- İlgili mevzuat gereği saklanması gereken bilgilerinizin muhafazası; bilgi kayıplarının önlenmesi için kopyalanması, yedeklenmesi; bilgilerinizin tutarlılığının kontrolünün sağlanması,
- Düzenleyici ve denetleyici kurumlarla, yasal düzenlemelerin gerektirdiği veya zorunlu kıldığı hukuki yükümlülüklerin yerine getirilmesi, yasal takiplerin ve hukuki süreçlerin yürütülmesi.

Hazırlayan	Onayı
KVKK Sorumlusu	
Önder BETONER	

	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASINA İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ	Doküman No:	KVKK-FO-02
		Revizyon No:	00
		Yayın Tarihi:	01/09/2020
		Revizyon Tarihi:	00
		Sayfa No:	2 / 3

KİŞİSEL VERİLERİNİZİN AKTARILMASI

Acarlar kişisel verilerinizi KVKK'da belirtilen kurallar ve bu Aydınlatma Metninde belirtilen amaçlar doğrultusunda gerekli güvenlik önlemlerini de almak sureti ile yurt içinde ve/veya yurt dışında ortak ve iştirakleriyle (ve/veya işin yerine getirilmesi için paylaşılması gereken üçüncü kişi iş ortaklarıyla) Kanunun 8. ve 9. Maddelerine uygun olarak paylaşılabilir.

Kişisel Verilerinizin Toplanma Yöntemleri ve Toplanan Kişisel Veriler

Acarlar, kişisel verilerinizi Toplu yaşam alanı yöneticisi sıfatıyla edinmiş olduğu tapu ve kira kontratlarından, A Living uygulaması üzerinden, iletişim formlarından ya da açık rıza formu üzerinden toplayabilmektedir. Bunun yanı sıra başka yöntemlerle Acarlar ile iletişime geçerek açıkladığınız durumlarda da kişisel verileriniz toplanmaktadır. Bu noktada, uygulamamızda internet alışverişlerinde güvenliğinden dolayı tercih edilen MasterPass ödeme sistemi kullanılmakta olup, kredi kartı bilgilerinin sistemlerde kayıt altına alınmadığını açıkça belirtmek isteriz.

Kişisel bilgilerinizi sizinle iletişim kurmak için de kullanırız. Hoş geldiniz e-postaları, aidat ve ödeme anımsatıcıları, site yöneticiniz tarafından yapılan duyurular, anket ve forum bilgilendirmeleri, teknik hizmet sorunlarıyla ilgili bilgi ve güvenlik duyuruları gibi zorunlu olarak sağlanan belirli hizmet iletişimleri de gönderebiliriz.

Özel nitelikli kişisel verileriniz (din, mezhep, etnik köken, ırk vs.) Acarlar tarafından açık rızanız bulunmaksızın sizden talep edilmeyecek ve işlenmeyecektir. Kişisel bilgilerinizin başkaları tarafından görüntülenmesinin engellenmesine yardımcı olmak için, kimlik bilgilerinizle (e-posta adresi ve parola) oturum açmanız gereklidir. Uygulamadaki profilinize erişmek ve oturum bilgilerinizi güncellemek, kişisel verilerinize erişmek ve/veya görüntülemek için profil sayfasını kullanabilirsiniz.

KİŞİSEL VERİLERİNİZİN GÜVENLİĞİ

Acarlar, kişisel bilgilerinizi korumayı ilke edinmiştir. Kişisel bilgilerinizi yetkisiz erişime, kullanıma ve açıklanmaya karşı korumaya yardımcı olmak için çok çeşitli güvenlik teknolojileri ve yordamları kullanırız. Kişisel verilerinizi denetim altındaki tesislerde bulunan ve sınırlı erişime sahip bilgisayar sistemlerinde depolarız.

Hesaplarınızı ve kişisel bilgilerinizi korumak için bir parola kullanılıyorsa, parolanızı gizli tutmak sizin sorumluluğunuzdadır. Bu bilgiyi başka kimseyle paylaşmayın. Bilgisayarınızı başka kişilerle paylaşıyorsanız, sonraki kullanıcıların bilgilerinize erişmesini engellemek için bir siteyi veya hizmeti terk etmeden önce her zaman oturumunuzu kapatmalısınız.

Kişisel verileriniz 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanun'unun 5. Maddesi kapsamında açık rızanıza dayalı olarak işlenecek ve muhafaza edilecektir. Bu kapsamda açık rızanızı geri almadığınız sürece kişisel verileriniz belirtilen amaç ve yöntemlerle işlenecektir ve Kanun'a uygun olarak muhafaza edilecektir.

KİŞİSEL VERİLERE İLİŞKİN HAKLAR

Veri sahibi olarak Acarlar'a başvurarak;

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verileriniz işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemlerin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemlerin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,

Hazırlayan	Onayı
KVKK Sorumlusu	
Önder BETONER	



**KİŞİSEL VERİLERİN
KORUNMASINA İLİŞKİN
AYDINLATMA METNİ**

Doküman No:	KVKK-FO-02
Revizyon No:	00
Yayın Tarihi:	01/09/2020
Revizyon Tarihi:	00
Sayfa No:	3 / 3

- İşlenen verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kanunu' un 7. maddesinde yer alan şartlar çerçevesinde kişisel verilerin silinmesini ya da yok edilmesini isteme, yapılan düzeltme, silme ya da yok etme işlemlerinin kişisel verilerin paylaşıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini talep etme,
- Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararın giderilmesini talep etme haklarına sahipsiniz.

Yukarıda sayılan haklarınıza ilişkin taleplerinizi KVKK'nın 13. maddesi doğrultusunda, Acarlar'a iletmeniz durumunda Acarlar talebinizi niteliğine göre en kısa sürede ve en geç 30 (otuz) gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandıracaktır.

*Grup şirketleri - Dost İnşaat Taah. San. Tic. A.Ş., Acarlar İnşaat Taah. San. Tic. A.Ş., Acr Group, ve Acarkent Site Yönetimi

KVKK'nın 11. maddesi kapsamında başvurular için:
Acarlar Mah. Acarkent Sitesi 9.Cadde No:3 Beykoz / İstanbul

KVKK ile ilgili genel bilgiler için:
kvkk@acarlar.com

Hazırlayan	Onayı
KVKK Sorumlusu	
Önder BETONER	